

CHARGES POUR OPÉRATIONS COURANTES						PRODUITS POUR OPÉRATIONS COURANTES					
	Pour approbation des comptes			Pour le vote du budget prévis.			Pour approbation des comptes			Pour le vote du budget prévis.	
	Exercice préc. approuvé	Exercice clos budget voté	Exercice clos réalisé à approuver	Budget prévis. en cours voté	Budget prévis. à voter		Exercice préc. approuvé	Exercice clos budget voté	Exercice clos réalisé à approuver	Budget prévis. en cours voté	Budget prévis. à voter
	N-1	N	N	N+1	N+2		N-1	N	N	N+1	N+2
60 Achats de matières et fournitures						701 Provisions copropriétaires	150 000,41 €	153 000,00 €	153 000,80 €	155 000,00 €	167 200,00 €
601 Eau (compteur général)	11 342,25 €	12 000,00 €	12 430,91 €	12 000,00 €	13 000,00 €	711 Subventions sur frais de fonctionnement					
602 Électricité	4 498,02 €	3 600,00 €	2 969,88 €	3 600,00 €	3 400,00 €	713 Indemnités d'assurances					
603 Chauffage, énergie et combustible	43 469,87 €	46 500,00 €	45 361,87 €	46 500,00 €	50 000,00 €	714 Produits divers	324,45 €		252,80 €		
60 X Autres	1 158,41 €	1 000,00 €	1 172,59 €	1 000,00 €	1 000,00 €	716 Produits financiers					
61 Services extérieurs						718 Produits exceptionnels					
611 Nettoyage des locaux											
612 Locations immobilières	150,00 €	150,00 €	-150,00 €	150,00 €							
613 Locations mobilières											
614 Contrats de maintenance	13 470,67 €	14 380,00 €	16 327,24 €	14 480,00 €	15 540,00 €						
615 Entretien et petites réparations	21 048,87 €	22 740,00 €	20 354,22 €	23 395,00 €	26 000,00 €						
616 Primes d'assurance	6 502,84 €	6 500,00 €	6 489,82 €	6 500,00 €	6 650,00 €						
62 Frais d'administration											
621 Rémunérations du syndic	9 584,76 €	10 700,00 €	11 720,85 €	11 500,00 €	12 100,00 €						
622 Autres honoraires du syndic	338,00 €		720,00 €	110,00 €	500,00 €						
62...Autres (autres que 621 et 622)	5 571,00 €		283,00 €	285,00 €	285,00 €						
63 Impôts et taxes	1 290,34 €	1 290,00 €	2 580,68 €	1 290,00 €	1 290,00 €						
64 Frais de personnel	32 746,96 €	34 140,00 €	35 116,16 €	34 140,00 €	37 385,00 €						
66 à 68 Autres charges	753,35 €		50,38 €	50,00 €	50,00 €						
Sous-total	151 925,34 €	153 000,00 €	155 427,60 €	155 000,00 €	167 200,00 €	Sous-total	150 324,86 €	153 000,00 €	153 253,60 €	155 000,00 €	167 200,00 €
Solde (excédent s/opér. courantes)						Solde (insuffisance s/opér. courantes)	1 600,48 €		2 174,00 €		
Total I	151 925,34 €	153 000,00 €	155 427,60 €	155 000,00 €	167 200,00 €	Total I	151 925,34 €	153 000,00 €	155 427,60 €	155 000,00 €	167 200,00 €

CHARGES POUR TRAVAUX ET AUTRES OPÉRATIONS EXCEPTIONNELLES				PRODUITS POUR TRAVAUX ET AUTRES OPÉRATIONS EXCEPTIONNELLES			
661 Remboursement d'annuités d'emprunt				702 Provisions pour travaux	5 277,60 €		10 255,10 €
671 à 673 Travaux	4 798,22 €		10 255,20 €	703 Avances versées par les copropriétaires			
677 Perte sur créances irrécouvrables				704 Remboursement d'annuités d'emprunts			
				705 Affectation compte travaux			
				Autres produits			
				711 Subventions sur travaux			
				712 Emprunts à utiliser sur travaux			
				713 Indemnités d'assurances			
				714 Produits divers			
				716 Produits financiers			
				718 Produits exceptionnels			
678 Charges exceptionnelles				78 Reprises de dépréciation sur créances dout.			
68 Dépréciations sur créances dout.							
Solde (excédent)	479,38 €			Solde (insuffisance)			0,10 €
Total II	5 277,60 €		10 255,20 €	Total II	5 277,60 €		10 255,20 €